

Aika 09.12.2019, klo 17:05 - 19:07

Paikka Terveyskeskuksen ruokala

Käsitellyt asiat

§ 202 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

§ 203 Pöytäkirjan tarkastus

§ 204 Häijääntien asemakaavan muutos, vireilletulo ja osallistumis- ja arviointisuunnitelma nähtäville

§ 205 Hämeenkyrönväylän johdosto poistuvan puuston korvaaminen uudella metsittämisellä ja hiilinielun ylläpito

§ 206 Koskilinnan myynti

§ 207 Viranhaltijoiden päätösluettelot ja toimielinten pöytäkirjat

§ 208 Otto-oikeuspykälä

§ 209 Ilmoitusasiat

Saapuvilla olleet jäsenet

Risto Linnainmaa, puheenjohtaja
Päivi Leskinen, 1. varapuheenjohtaja
Rauno Mäki, 2. varapuheenjohtaja
Esa Järvenpää
Heidi Tulonen
Katariina Pylsy
Päivi Hiltunen
Timo Mäkelä
Vilho Ponkiniemi
Miska Vesikko, saapui 17:59, poistui 18:15

Muut saapuvilla olleet

Tiina Paloranta, talousjohtaja, sihteeri
Raija Westergård
Jarmo Järvinen
Antero Alenius, kunnanjohtaja

Allekirjoitukset

Risto Linnainmaa
Puheenjohtaja

Tiina Paloranta
Sihteeri

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

10.12.2019

10.12.2019

Katariina Pylsy

Päivi Hiltunen

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Pöytäkirja on ollut yleisesti nähtävillä hallintotalossa (Härkikuja 10b) 10.12.2019 ja julkaistu Hämeenkyrön kunnan yleisessä tietoverkossa (www.hameenkyro.fi) kuntalain 140 §:ssä säädetyllä tavalla 10.12.2019.

Erja-Riitta Myllymäki, hallintopalvelusihteeri

§ 202

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Todetaan kokous lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Hyväksytään asialistalle §:t: 202 - 209.

Päätös

Hyväksyttiin.

§ 203

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirjan tarkastajiksi valitaan Katariina Pylsy ja Päivi Hiltunen.

Hallituksen pöytäkirja laitetaan tietoverkkoon nähtäville heti kun se on allekirjoitettu ja tarkastettu, viimeistään kuitenkin viikon kuluttua kokouksesta.

Päätös

Valittin.

Hallitus piti tauon klo 17.07 - 17.55 tämän asian käsittelyn jälkeen ja kuuli Hollitien alueen suunnittelijakonsulttitoimiston edustajaa sekä kaavoitusarkkitehtiä.

§ 204

Häijääntien asemakaavan muutos, vireilletulo ja osallistumis- ja arviointisuunnitelma nähtäville

HMKDno-2019-467

Valmistelija / lisätiedot:
Helena Ylinen

Liitteet

1 OAS_Haijaantien_AKM_09122019.pdf

Asemakaavan muutos käsittää Häijääntien maantiealueen, joka on rakennettavan Hämeenkyrön eritasoliittymän pohjoisen ramppi liittymän ja Kyreltien ja Tippavaarantien välillä. Laadittavan asemakaavamuutoksen tavoitteena on muuttaa suunnittelualue valtion maantiestä kunnan asemakaavakaduksi ja mahdollistaa kiertoliittymän rakentaminen. Muutos toteuttaa alueelle laadittua ja vuonna 2016 hyväksyttyä tiesuunnitelmaa, jonka mukainen katusuunnitelma asetetaan nähtäville asemakaavamuutoksen ehdotusvaiheeseen edettäessä.

Tällä päätöksellä asetetaan kaavamuutos vireille ja osallistumis- ja arviointisuunnitelma nähtäville. Osalliset voivat halutessaan antaa osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta mielipiteen. Koska asemakaavan muutos on vaikutuksiltaan vähäinen, kaavoituksessa on tarkoitus jättää valmisteluvaiheen nähtäville asettaminen väliin ja seuraavaksi edetä suoraan ehdotusvaiheen nähtäville asettamiseen mahdollisten muistutusten ja lausuntojen saamiseksi.

Ehdotus

Esittelijä: Antero Alenius, kunnanjohtaja

Hallitus asettaa Häijääntien asemakaavan muutoksen vireille ja osallistumis- ja arviointisuunnitelman nähtäville.

Päätös

Hyväksyttiin.

Tiedoksi

kaavoitusarkkitehti Ylinen (toimeenpanovastuu)

§ 205

Hämeenkyrönväylän johdosto poistuvan puuston korvaaminen uudella metsittämällä ja hiilinielun ylläpito

HMKDno-2019-484

Valmistelija / lisätiedot:

Antero Alenius

antero.alenius@hameenkyro.fi

kunnanjohtaja

Liitteet

1 Puuni - Esittely kunnille

Valmistelun perusteena on kuntastrategian tavoitteet ilmastonmuutoksen hillitsemiseksi ja valtuuston päätös liittyä Hinku-verkoston (Kohti hiilineutraalia kuntaa) ja tavoitteeksi asetettu päästöjen vähentäminen 80 %:lla vuoteen 2030 mennessä. Hämeenkyrön kunnan hiilidioksidipäästöistä suurimman osuuden muodostaa tieliikenne (41 % vuonna 2016). Sen päästövähennysten toteutuminen riippuu valtakunnallisesta kehityksestä. Sekä tieliikenteen että maatalouden päästöt edellyttävät, että ei kiinnitetä huomiota vain päästöihin, vaan myös mahdollisuuteen kompensoida niitä hiilinieluilla.

Hämeenkyrössä alkaa ensi vuonna Hämeenkyrönväylän rakentaminen 10 kilometriä pitkälle tielinjaukselle, jonka sijainti on ollut vuosikymmeniä tiedossa ja, jonka alue on nykyään pääosin kunnan omistuksessa. Väylän linjauksen alueelta tulee poistumaan puustoa ja metsää metsänhoitoyhdistyksen alustavan arvion perusteella 10.000 m³. Hämeenkyrön kunnalle olisi tärkeää pystyä osoittamaan, että poistuvan puuston tilalle toteutuu istutettavia tiealueen osia ja tien läheisyydestä löytyy uusia metsittämiseen soveltuvia alueita poistuvan puuston/hiilinielun tilalle. Puuston poistumaa lieventää toki kaikki se määrä, joka poistettavasta puustosta päättyy puurakentamiseen ja muuhun pitkävaikutteiseen käyttöön.

Kuntia on marraskuussa lähestynyt Puuni Oy tavoitteella löytää kuntien joutomaita ja peltoheittoja, joita uudelleenmetsitettäisiin hiilinieluiksi ja tarjottaisiin yritysten hiilidioksidikompensaation kohteiksi. Puuni Oy suorittaa metsityksen yritysten kompensatiomaksuilla. Tavoitteena on saada aikaan metsiä, joita ei muutoin syntyisi. Esittelytekstissä todetaan seuraavaa:

"Onko kuntanne valmis konkreettisiin toimiin ilmastonmuutoksen torjumiseksi? Puuni tarjoaa kunnille helpon tavan hyödyntää joutilasta maata hiilensidontaan. Lähestyimme kuntia ensimmäisen kerran viime keväänä, ja saimme sitä kautta positiivisia vastauksia useilta kunnilta. Nyt kuitenkin lähestymme uudestaan, sillä ilmasto lämpenee ja tarve on kasvanut. Puunin konsepti toimii siten, että pyydämme kuntaa kartoittamaan alueellaan olevia metsättömiä joutomaita, esimerkiksi peltoheittoja, jotka olisi mahdollista metsittää. Sen jälkeen hankimme mukaan mielellään paikallisen yrityksen, joka haluaa kompensoida omia välttämättömiä päästöjään osallistamalla metsittämiseen. Puuni kustantaa alueen metsittämisen ja välittömät hoitotoimet. Maapohja ja kasvava puusto ovat myös jatkossa kunnan omaisuutta. Metsittäminen ei aiheuta kunnalle kustannuksia. Puunin tavoite on metsittämällä lisätä monimuotoisuus- ja virkistysarvoja. Metsittäminen ja hoito paikallisin voimin tuovat kuntaan työtä ja veroeuroja, Hiilinielujen perustaminen tuo kunnalle myönteistä julkisuutta. Toisin kuin useat muut toimijat tällä alalla, me panostamme

konkreettisiin jäljitettäviin ja lisäyksellisiin hiilinieluihin kotimaassa, eli teemme konkreettisia nieluja jotka oikeasti lisäävät hiilensidontaa ja lisäävät metsäpinta-alaa. Käytännössä tähän tarkoitukseen soveltuvat kaikki sellaiset alueet, jotka voidaan metsittää, jossa maanomistajalla ei ole uudistamisvelvoitetta (hakkuuaukeat eivät käy, ne eivät ole lisäyksellisiä koska maanomistaja on lain mukaan velvollinen uudistamaan metsän) ja jotka eivät metsity ilman ihmisen toimintaa. Tyypillisesti nämä ovat peltoheittoja, läjitysalueita, meluväljejä yms."

Puuni Oy:n lisäksi metsitystä/puiden istutusta suorittavat kaikki metsäorganisaatiot, kun joutilaita ja tuettomia peltoja ja joutomaita on ensin löydetty. 4H:lla myös hyvä nuoria osallistava konsepti metsitykseen www.taimiteko.fi.

"Taimitekojen tavoitteena on työllistää suomalaisia nuoria sekä lisätä Suomen metsien hiilinieluja istuttamalla taimia alueille, jotka eivät ole olleet enää vuosikymmeniin aktiivisen metsä- tai maatalouden piirissä. Maa- ja metsätaloustuottajain Keskusliiton mukaan Suomessa on tälläkin hetkellä noin 100 000 hehtaaria tällaisia maa-alueita, jotka soveltuisivat metsitettäväksi. Tavoitteena on istuttaa 10 000 hehtaaria uutta metsää vuoteen 2030 mennessä, jolloin uusia puita syntyisi yhteensä noin 20 miljoonaa kappaletta. Menettely tapahtuu niin, että yrityksellä on laskettuna hiilidioksidipäästönsä, jonka jälkeen laskuri laskee paljonko kompensatio tulisi maksamaan ja kuinka paljon istutetaan metsää. Organisaatio ottaa yhteyttä 4H:hon ja maksaa taimet 2,5 € / taimi. 4H ja paikalliset metsänhoitoyhdistykset etsivät metsitettävät maa-alueet ja 4H rekrytoi nuoret ja kouluttaa heidät istutustyöhön. Nuoret tekevät istutustyön ja saavat siitä rahallisen korvauksen. Taimesta maksettava summa kattaa kaikki kulut, joita maa-alueiden metsittämiseen, nuoren palkkaan ja kouluttamiseen sekä 4H:n toimintaan tarvitaan. Metsänhoitoyhdistykseltä tilataan tarvittaessa istutusalueen valmistelut kuten heinikon/vesakon raivaus sekä maanmuokkaus ja oikeanlaisten taimien tilaaminen."

Hämeenkyrönäylän linjauksen alueelta tulee poistumaan puustoa ja metsää ja Hämeenkyrön kunnalle olisi tärkeää pystyä osoittamaan, että poistuvan puuston tilalle löytyy uusia metsittämiseen soveltuvia alueita. Hiilensidontan tasoa voidaan nostaa myös kunnan metsänhoitosuunnitelman tavoitteilla ja taimikoiden harvennuksella, joita on tehty jo monena vuonna. Tiesuunnitelman mukainen varsinainen tiealue siirtyy maanmittaustoimituksissa muilta maanomistajilta valtion omistukseen, joten myös valtion tulisi omistamansa alueen osalta selvittää, voidaanko ko. metsittämistä tai muuta hiilinielun kasvattamista toteuttaa valtion omistamalla tien suoja-alueella.

Asian valmistelua varten tarvitaan kunnan tahdonilmaus asian selvittämiseksi ja soveltuvien omistamiensa alueiden kartoittamiseksi Metsänhoitoyhdistyksen kanssa. Kun metsittämisen mahdollisuudet on selvitetty, tehdään kohdekohtaiset päätökset ja sopimukset hiilinielun kasvattamisesta metsittämisen avulla. Kunnan aloitteellisuus toivottavasti kannustaa myös yksityisiä maanomistajia kartoittamaan tarkoitukseen soveltuvia alueita. Lisäksi on toivottavaa, että kaupunkien ulkopuolisen alueen arvo alettaisiin nähdä myös hiilinielujen aikaansaamisen ja jatkuvan ylläpidon näkökulmasta. Maa- ja metsätaloudella on tässä kasvava merkitys.

Oheismateriaalina on Puuni Oy:n ja Taimiteon toimintaa kuvaavaa aineistoa sekä Luken tiedote kasvihuonekaasupäästöjen kompensoinnista metsittämällä.

Ehdotus

Esittelijä: Antero Alenius, kunnanjohtaja

Hämeenkyrön kunta päättää selvittää

1. Metsänhoitoyhdistyksen kanssa omistamansa metsittämiseen soveltuvat ja muuhun maankäyttöön soveltumattomat alueet
2. keinot niiden osoittamisen hiilinielun ylläpitämiseksi tehtävään metsittämiseen tieväylän johdosta poistuvan puuston kompensoimiseksi.
3. Lisäksi kunta toivoo, että myös valtio osallistuu vastaavaan selvittämiseen omalta osaltaan.

Päätös

Hyväksyttiin.

Tiedoksi

Puuni Oy, tekninen lautakunta, kunnanjohtaja Alenius

Kunnanhallitus, § 139, 16.09.2019

Kunnanhallitus, § 196, 25.11.2019

Kunnanhallitus, § 206, 09.12.2019

§ 206

Koskilinnan myynti

HMKDno-2019-375

Kunnanhallitus, 16.09.2019, § 139

Valmistelijat / lisätiedot:

Antero Alenius

antero.alenius@hameenkyro.fi

kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päätti 10.12.2019 § 178 jättää hyväksymättä Koskilinnasta saadun ostotarjouksen, perustaa Koskilinnan kehittämisen työryhmän ja poistaa Koskilinnan myynnistä.

Kevään aikana on kartoitettu kunnan omia toimintoja, joita olisi mahdollista sijoittaa Koskilinnaan. Tilat vapautuvat päiväkotikäytöstä syyskuun alussa. Siirtyviä toimintoja on lähinnä nuoriso- ja työllisyyspalveluissa mutta merkittävää käyttöasteen nousua on vaikea saavuttaa. Työryhmää ei ole vielä perustettu.

Tänä kesänä 16.7.2019 kunnanjohtajaan otti yhteyttä kaksi henkilöä, jotka tiedustelivat olisiko mahdollista selvittää Koskilinnan ostamista. Ostajaehdokkaat esittelivät alustavaa suunnitelmaa, jotta Koskilinna saataisiin elävöitettyä monipuolisesti eläväksi taloksi. Tarkempi suunnittelu edellyttää kiinteistön tiloihin tutustumista. Kunnanjohtaja kertoi kunnanhallituksen joulukuisen päätöksen, mutta suostui tilojen sitoumuksettomaan esittelyyn suunnitelman tarkentamiseksi.

Kunnanhallituksen kokouksessa 26.8.2019 hallitukselle kerrottiin, että tällainen yhteydenotto on tehty ja alustavaa suunnittelua tehdään. Hallitus suhtautui hyvin myönteisesti asian selvittämiseen.

Myöhemmin perustettavan yhtiön puolesta Minna Duray ja Miia Ponkiniemi ovat tutustuneet Koskilinnan tiloihin, piirustuksiin ja suunnitelmiin kunnanjohtajan, teknisen johtajan ja Yrityspalvelut Oy:n toimitusjohtajan kanssa. Neuvottelut rahalaitosten ja Finveran kanssa ovat käynnissä.

Valmistelu on nyt syytä tuoda julkiseksi, jotta neuvotteluja eri osapuolten kanssa voidaan oikeutetusti käydä.

Ehdotus

Esittelijä: Antero Alenius, kunnanjohtaja

Hallitus oikeuttaa kunnanjohtajan valmistelemaan

1. Minna Durayn ja Miia Ponkiniemen kanssa alustavasti Koskilinnan myyntimahdollisuutta ja suunnitella eri osapuolten tilatarpeita (kunta ja nykyiset vuokralaiset)
2. Myyntimahdollisuutta valmistellaan niin, että kuntalain 130 §:n tarkoittama markkinaehtoisuus toteutuu
3. Tällä päätöksellä ei vielä oteta kantaa myyntiin

Päätös

Hyväksyttiin.

Vilho Ponkiniemi poistui esteelliseksi ilmoittautuneena tämän asian käsittelyn ajaksi.
Esteellisyyden peruste: sukulaisuussuhde.

Ponkinimen varajäsen Miska Vesikko osallistui päätöksentekoon Ponkiniemen sijaan.

Kunnanhallitus, 25.11.2019, § 196

Valmistelijat / lisätiedot:

Antero Alenius

antero.alenius@hameenkyro.fi

kunnanjohtaja

Liitteet

1 Lausunto Maakuntamuseo 29102019 koskien Koskilinnan rakennusta

Valmistelun aikana ostajaehdokkaiden suunnitelma Koskilinnan uudeksi käyttötavaksi ja tarvittaviksi korjaustoimenpiteiksi on tarkentunut. Suunnitelmia on esitelty kunnalle tässä vaiheessa alustavasti ja niiden tarkempi sisältö tulee ilmenemään myyntivaiheessa jätettävässä tarjouksessa.

Maakuntamuseolta on saatu 29.10.2019 lausunto Koskilinnan käyttötarkoituksen mahdollisista muutoksista. Lausunnon mukaan "Maakuntamuseo pitää Koskilinnan säilyttämistä erittäin tärkeänä ja säilyttämiseen velvoittaa lähtökohtaisesti myös rakennuksen asema osana valtakunnallisesti merkittävää rakennettua kulttuuriympäristöä. 1960-luvun päiväkotilaajennuksen kulttuurihistorialliset arvot sen sijaan ovat vähäiset, eikä sen purkamiselle näin ollen ole estettä." Lausunto on liitteenä.

Kunnan näkökulmasta lausunto mahdollistaa sen, että Koskilinnan päärakennuksen tulevaisuuden turvaaminen on mahdollista uudenkin omistajan toimesta mutta 1960-luvun alussa rakennetun yksikerroksisen päiväkotilaajennuksen säilyttämiseen ei rakennushistorian vuoksi tarvitse sitoutua. Mahdollista saattaa olla se, että entinen päiväkotiosa jää toistaiseksi kunnan omistukseen ja rajataan omistajanvaihdos koskemaan päärakennusta ja sen tarvitsemaa osaa tontista. Kunta tekee päärakennuksesta suppean rakennushistoriaselvityksen, jossa todennetaan sisätilojen alkuperäiset lähtökohdat ja nykytilanne. Päärakennuksesta tehdään myös kuntotutkimus, jotta kiinteistön kunto tällä hetkellä on kiistaton.

Nykyisestä kiinteistöstä 108-418-1-45 on erotettava Koskilinnan välittömään ympäristöön rajautuva määräala omaksi kiinteistöksi, jonka tehokkuuden ja käyttötarkoituksen määrittelyyn tarvitaan asemakaavamuutos.

Kunnan mahdollisuudet turvata Koskilinnan säilyminen kunnan toimintojen muodossa on arvioitu vähäisiksi jo Koskilinna-työryhmän esityksen perusteella ja kunnanhallituksen päätettyä 14.5.2018 § 74 laittaa kiinteistö myyntiin. Myös valtuuston 10.6.2019 § 31 hyväksymä kunnanviraston hankesuunnitelma ei pitänyt mahdollisena Koskilinnan saneeraamista kunnanvirastoksi. Yritysvaikutusten arvioinnin näkökulmasta kiinteistön myynti yksityiselle taholle mahdollistaa uuden yritystoiminnan syntyminen. Kunta yhtyy siihen, että lähtökohtana tulee olla

päärakennuksen julkisivujen ja sisätilojen arvokkaiden piirteiden säilyminen ja rakennuksen tulisi säilyä ainakin osittain puolijulkisena tilana. Myös ikkunoiden uusimiseen saatu julkinen rahoitus rajoittaa käyttötarkoituksen muuttamista.

Koskilinnan myynti kilpailuilla markkinoilla toimivalle taholle tulee kuntalain 130 §:n perusteella toteuttaa markkinaehtoisella luovutushinnalla. Tämä on mahdollista toteuttaa kahdella vaihtoehtoisella tavalla joko avoimella tarjouskilpailulla tai puolueettoman arvonmäärityksen avulla. Kiinteistön vuokraaminen ei tässä tilanteessa ole riittävästi uuteen toiminnallisuuteen kannustava vaihtoehto. Tärkeintä näissä vaihtoehtoissa on varmistua siitä, että kiinteistönluovutus tapahtuu markkinaehtoisesti eikä siihen jää kauppahinnan takia riskiä kielletyn valtiontuen muodostumisesta (EU-lainsäädäntö).

Avoimessa tarjouskilpailussa ehtoja saa asettaa vain hyvin vähäisessä määrin (mm. yleisen häiriön ehkäisemiseksi, ympäristön suojelemiseksi). Tarjouskilpailun on oltava avoin ja siitä on tiedotettava riittävästi, jotta voidaan katsoa, että se on saatettu kaikkien potentiaalisten tahojen tietoon. Myyntiajan on oltava riittävän pitkä, kaksi kuukautta tai enemmän. Tässäkin vaihtoehdossa on varauduttava hankkimaan puolueeton hinta-arvio, vaikka se ei ole kuntalain mukaan pakollista.

Mikäli tarjouskilpailua ei järjestetä, tulee luovutushinta määrittää ainoastaan puolueettoman (yhden tai useamman) arvioijan toimesta. Arvioijan on arvioitava kiinteistön markkina-arvo tai markkinaperusteinen vuokrataso. Arvonmääritys voi olla ongelmallista, jos kiinteistölle ei ole useita halukkaita ostajia. Tässä vaihtoehdossa kauppaan voidaan liittää kiinteistöön liittyviä erityisvelvoitteita yleisen edun vuoksi ja tällöin arvioitsijan tulisi arvioida näiden velvoitteiden aiheuttama taloudellinen haitta. Lähtökohtana on, että puolueeton arvio määrittää vähimmäisluovutushinnan. Tähän vaihtoehtoon saattaa liittyä suurempi muutoksenhaun riski.

Virran työtilassa on kansio, jossa on asiaan liittyvää lisämateriaalia.

Ehdotus

Esittelijä: Antero Alenius, kunnanjohtaja

Hallitus päättää käynnistää avoimen tarjouskilpailun Koskilinnan päärakennuksen ja siihen liittyvän määräalan myymiseksi tai vuokraamiseksi. Tarjouskilpailun määräaika alkaa kun kunnanhallitus on 9.12.2019 hyväksynyt myynti-ilmoituksen ja päättyy kahden kuukauden kuluttua.

Hallitus antaa kunnanjohtajalle oikeuden tehdä myyntitoimeksianto Hankintajuristit Oy:n kanssa myyntimenettelystä, joka sisältää myös kauppakirjan ym. täytäntöönpanotoimien tekemisen kunnan myyntipäätöksen jälkeen.

Päätös

Hyväksyttiin.

Tämä asia käsiteltiin kokouksen ensimmäisenä varsinaisena asiana.

Esteellisyys: Vilho Ponkiniemi poistui esteelliseksi ilmoittautuneena tämän asian käsittelyn ajaksi. Esteellisyyden peruste: sukulaisuussuhde.

Miska Vesikko osallistui asian käsittelyyn Ponkiniemen sijaan.

Hallitus piti tauon tämän asian käsittelyn jälkeen klo 17.00 - 17.40 ja kuuli henkilöstö- ja hallintopäällikköä.

Kunnanhallitus, 09.12.2019, § 206

Valmistelija / lisätiedot:
Antero Alenius
antero.alenius@hameenkyro.fi
kunnanjohtaja

Liitteet

- 1 Koskilinna, tonttirajauskartta
- 2 Koskilinnan myyntiesite FINAL

Suomen Hankintajuristit Oy:n valmisteleva myynti-ilmoitus on valmistunut ja tarvittavat tarkennukset on tehty kiinteistötoimen ja kaavoituksen kanssa. Myynti-ilmoitus ja tonttirajauskartta ovat pykälän liitteenä.

Ehdotus

Esittelijä: Antero Alenius, kunnanjohtaja

Hallitus

1. hyväksyy myynti-ilmoituksen ja antaa myynnin täytäntöönpanon Suomen Hankintajuristit Oy:n tehtäväksi.
2. antaa kunnanjohtajalle oikeuden tehdä tarvittaessa teknisiä korjauksia myynti-ilmoitukseen ja myyntimenettelyn yksityiskohtiin.
3. tarkastaa pöytäkirjan tämän pykälän osalta kokouksessa.

Päätös

Hyväksyttiin.

Hallitus käsitteli tämän asian kokouksen ensimmäisenä asiana.

Esteellisyys: Vilho Ponkiniemi poistui esteelliseksi ilmoittautuneena tämän asian käsittelyn ajaksi. Esteellisyyden peruste: sukulaisuussuhde.

Ponkiniemen varajäsen Miska Vesikko osallistui asian käsittelyyn Ponkiniemen sijaan.

Hallitus tarkasti pöytäkirjan tämän pykälän osalta kokouksessa.

Tiedoksi

Suomen Hankintajuristit Oy, kiinteistöpäällikkö Wallin, kunnanjohtaja Alenius

§ 207

Viranhaltijoiden päätösluettelot ja toimielinten pöytäkirjat

Hallitukselle annetaan tiedoksi viranhaltijapäätökset. Viranhaltijapäätökset ovat pykälän oheismateriaalina.

Päätökset ajalla 19.11. - 2.12.2019:

Kunnanjohtaja: viranhaltijapäätökset 16-17/2019

Talousjohtaja: ei päätöksiä

Henkilöstö- ja hallintopäällikkö: viranhaltijapäätös 38/2019

Hallitukselle tiedoksi annettavat pöytäkirjat ja muistiot (pöytäkirjat ovat luettavissa kunnan nettisivuilta).

- kunnanvaltuusto 18.11.2019
- perusturvalautakunta 20.11.2019
- ympäristölautakunta 27.11.2019
- sivistyslautakunta 27.11.2019

Ehdotus

Esittelijä: Antero Alenius, kunnanjohtaja

Hallitus merkitsee asiat tiedokseen.

Päätös

Hyväksyttiin

§ 208

Otto-oikeuspykälä

Hallintosäännön 17 § ja 18 § määrää otto-oikeuden käyttämisestä ja rajaamisesta.

Päätökset aikavälillä 19.11. - 2.12.2019: ei päätöksiä.

Ehdotus

Esittelijä: Antero Alenius, kunnanjohtaja

Aikavälillä 19.11. - 2.12.2019 ei otto-oikeuteen oikeuttavia päätöksiä.

Päätös

Hyväksyttiin.

§ 209

Ilmoitusasiat

1. Hämeenkyrön kunnan- ja seurakunnantalon alueen ensimmäinen yleissuunnitelmaluonnos. Asiakirja on luettavissa kiertokansiossa. Suunnitelman tehneen konsulttitoimiston edustaja esittelee suunnitelman.
2. Hallituksen lautakuntaedustajien raportti lautakunnan toiminnasta. Tässä kokouksessa perusturvalautakunnan, sivistyslautakunnan ja teknisen lautakunnan edustajat.
3. Teknisen johtajan valintapäätöksestä on tehty oikaisuvaatimus. Se on luettavissa kiertokansiossa.

Ehdotus

Esittelijä: Antero Alenius, kunnanjohtaja

Hallitus merkitsee ilmoitusasiat tiedokseen.

Päätös

Hyväksyttiin.

Käytiin lisäksi läpi kunnanjohtajan johdolla perusturvan johtamisjärjestelmämalleja.

Muutoksenhakukielto

§204, §205

Muutoksenhakukielto

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee:

- vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL 136 §)
- virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (KVhl 50 § 2 mom.)

Oikaisuvaatimus

§206

Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- kunnan jäsen

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Oikaisuvaatimus on toimitettava Hämeenkyrön kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä, kello 15.00 mennessä.

Kunnan jäsenen ja kuntalain 137 §:n 2 momentissa tarkoitetun kunnan katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, 7 päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, 3 päivän kuluttua sähköpostin lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arklauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen ja se on tekijän allekirjoitettava.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Hämeenkyrön kunnan kunnanhallitus.

Postiosoite: Härkikuja 7, 39100 Hämeenkyrö

Sähköpostiosoite: kirjaamo@hameenkyro.fi

Puhelinnumero: 03 - 565 23000

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Hämeenkyrön kunnan kirjaamosta kirjaamon aukioloaikana ma-pe klo 9.00 - 15.00.

Hämeenkyrön kunta

Härkikuja 7, 39100 Hämeenkyrö

kirjaamo@hameenkyro.fi

Puhelin: (03) 565 23000